



OFICIO N° 190 /

ANT.: Glosas de la Ley de Presupuestos N°21.640, año 2024, Partida 18 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo.

MAT: Remite informes comprometidos en Glosas Presupuestarias, de la Ley de Presupuestos del Sector Público, año 2024.

ADJ: Informe Trimestral Glosa 09 Cronograma de Llamados a Postulación, Informe Trimestral Glosa 06 asociada al Subtítulo 32 "Préstamos", incluye Anexos 1 y 2.

SANTIAGO, 05 JUN 2024

**A : COMISIÓN DE VIVIENDA Y URBANISMO DEL SENADO
COMISIÓN DE VIVIENDA, DESARROLLO URBANO Y BIENES NACIONALES
CÁMARA DE DIPUTADOS
COMISIÓN ESPECIAL MIXTA DE PRESUPUESTOS**

DE : MINISTRO DE VIVIENDA Y URBANISMO

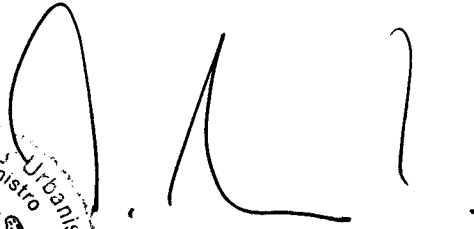
Junto con saludar, y a fin de dar respuesta a los requerimientos establecidos en la Partida 18 de la Ley de Presupuestos del Sector Público Año 2024, se remite la siguiente información correspondiente al primer trimestre del año 2024:

- a) Informe "Cronograma de los llamados a postulación de los distintos subsidios habitacionales que otorga el Estado con indicación del programa habitacional anual y el número de beneficiarios".

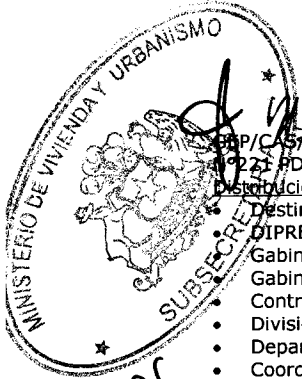
Establece que se deberá enviar trimestralmente a la Comisión Especial Mixta de Presupuestos, a la Comisión de Vivienda y Urbanismo del Senado y a la Comisión de Vivienda, Desarrollo Urbano y Bienes Nacionales de la Cámara de Diputados un cronograma de los llamados a postulación de los distintos subsidios habitacionales que otorga el Estado con indicación del programa habitacional anual y el número de beneficiarios. Dicho cronograma deberá, además ser publicado en la página web del Ministerio dentro del mes siguiente al vencimiento de cada trimestre.

- b) Informe Trimestral Glosa Presupuestaria N°6 asociadas al Subtítulo 32 "Préstamos". La Glosa 06 indica que "El Ministerio de Vivienda y Urbanismo informará trimestralmente a la Comisión Especial Mixta de Presupuestos sobre la ejecución de estos recursos, identificando las empresas o Municipalidades beneficiarias, las condiciones pactadas y las soluciones habitacionales generadas por este subtítulo, distribuido regionalmente. En igual plazo, dicha información deberá ser publicada en un lugar destacado en su sitio web permanentemente a disposición del público y actualizada".

Saluda atentamente a Ud.,



CARLOS MONTES CISTERNAS
MINISTRO DE VIVIENDA Y URBANISMO



001-2024-000000000-000000000-000000000
001-2024-000000000-000000000-000000000

Distribución:

- Destinatarios.
- DIPRES, Jefe Sector Vivienda y Bienes Nacionales.
- Gabinete Sr. Ministro de V. y U.
- Gabinete Sra. Subsecretaria de V. y U.
- Contraloría Interna Ministerial.
- División de Finanzas.
- Departamento de Presupuestos.
- Coordinadora Nacional Plan de Emergencia Habitacional MINVU
- División de Política Habitacional.
- Departamento de Planificación Habitacional.
- Ley de Transparencia Art. 7°, Letra g).
- Oficina de Partes y Archivos.



MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO

Cronograma de Llamados a Postulación

Subsidios Habitacionales

Santiago, abril 2024



PRESENTACION

El presente informe, responde a lo exigido en Glosa 09 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, en el marco de la Ley de Presupuestos año 2024 N°21.640 que indica lo siguiente:

“El Ministerio de Vivienda y Urbanismo deberá enviar trimestralmente a la Comisión Especial Mixta de Presupuestos, a la Comisión de Vivienda y Urbanismo del Senado y a la Comisión de Vivienda, Desarrollo Urbano y Bienes Nacionales de la Cámara de Diputados **un cronograma de los llamados a postulación de los distintos subsidios habitacionales que otorga el Estado con indicación del programa habitacional anual y el número de beneficiarios**. Dicho cronograma deberá, además ser publicado en la página web del Ministerio dentro del mes siguiente al vencimiento de cada trimestre.

La referida publicación deberá efectuarse en un lugar destacado en el sitio web respectivo permanentemente a disposición del público y actualizada. La omisión de la publicación en la forma señalada o la falta de actualización podrá reclamarse en conformidad con lo dispuesto en el artículo 8° de la Ley de Transparencia de la Función Pública y de Acceso a la información de la Administración del Estado, aprobado por el artículo primero de la Ley N°20.285”.

1. Del Programa Habitacional Año 2024

En cumplimiento a lo establecido en la glosa antes mencionada, se informa que para el año 2024 el Ministerio de Vivienda y Urbanismo tiene autorizado asignar 205.492 subsidios con el total de recursos autorizados a comprometer en los diferentes programas de subsidio que ascienden a 107.517.019 Unidades de Fomento (U.F.).

Dichos recursos están contenidos en la Res. Exenta N°2142 (V. y U.) de 2023, Resolución conjunta de los Ministros de Vivienda y Urbanismo y de Hacienda, que autoriza efectuar llamados a postulación y/o comprometer recursos en el otorgamiento de Subsidios Habitacionales durante el año 2024 y son destinados tanto a los llamados nacionales, regionales y asignaciones directas para atender situaciones especiales que contempla la reglamentación, como también los recursos correspondientes al Sistema de Arrendamiento con Promesa de Compraventa (Leasing), autorizados en la glosa 01 de la Partida Ministerio de Vivienda y Urbanismo.

Informe Trimestral N°1 (marzo 2024)

Glosa N° 09, Partida 18 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo,
Ley de Presupuestos Año 2024, N°21.640
División de Política Habitacional



A continuación, se detallan los subsidios programados a asignar con los recursos autorizados para el año 2024, y el número y monto de subsidios que se han asignado al mes de marzo:

Línea de Acción	Programa 2024		Asignado a Marzo 2024	
	Unidades	Total UF	Unidades	Total UF
Fondo Solidario de Elección de Vivienda (D.S. 49 V.y U. de 2011)	50.000	55.585.925	2.379	4.890.207
Sistema Integrado de Subsidio Habitacional (D.S. Nº1 V. y U. de 2011)	18.804	10.566.795	21	26.530
Habitabilidad Rural (D.S. Nº10 V. y U. de 2015)	4.855	6.983.765	65	127.005
Prog. Integración Social y Territorial (D.S. Nº19 V. y U. de 2016)	27.000	16.451.501	0	0
Leasing (D.S. Nº120 V. y U. de 1995)	5.000	1.750.000	486	153.363
Programa Protección Patrimonio Familiar (D.S. Nº255 V. y U. de 2006)	39.091	5.260.661	765	31.785
Prog. Mejoram. Vivienda y Barrios (D.S. Nº27 V. y U. de 2016)	40.742	7.158.372	1.305	414.149
Subsidio Arriendo (D.S. Nº 52 V. y U. de 2013)	20.000	3.760.000	122	21.932
Total	205.492	107.517.019	5.143	5.664.971

Fuente: División de Política Habitacional.

2. Del Cronograma de Llamados a Postulación

El detalle de la calendarización programada a la fecha, para los diferentes programas de Subsidio año 2024, es detallada en el documento anexo del presente informe.

Informe Trimestral N°1 (marzo 2024)

Glosa N° 09, Partida 18 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo,
Ley de Presupuestos Año 2024, N°21.640
División de Política Habitacional



Ministerio de Vivienda y Urbanismo
Anexo - Cronograma Llamados a Postulación Subsidios 2024

B.- Atención Déficit Cualitativo

Programa / Modalidad	Enero		Febrero		Marzo		Abril		Mayo		Junio		Julio		Agosto		Septiembre		Octubre		Noviembre		Diciembre	
	S.1	S.2	S.3	S.4	S.1	S.2	S.3	S.4	S.1	S.2	S.3	S.4	S.1	S.2	S.3	S.4	S.1	S.2	S.3	S.4	S.1	S.2	S.3	S.4
Programa de Viviendas y Barrios (DS 27/2016)																								
Capítulo 1 Equipamiento																								
Llamado Centros Comunitarios de Cuidado																								
Capítulo 1 Equipamiento																								
Llamado Nacional de Mejoramiento																								
Capítulo 2 Vivienda																								
Llamado Nvos postulaciones (condiciones similares 202																								
Capítulo 2 Vivienda																								
Llamado Cortera y Nuevas Postulaciones																								
Capítulo 2 Vivienda																								
Llamado Nuevas Postulaciones y Específicos																								
Capítulo 3 Condominios																								
Selección Complementaria de llamados regionales																								
Capítulo 3 Condominios																								
Llamado Cortera y Nuevas Postulaciones																								
Capítulo 3 Condominios																								
Llamado Nuevas Postulaciones y Específicos																								
Programa de Protección al Patrimonio Familiar (DS 295/2006)																								
Eficiencia Energética																								
Resolución complementaria llamado 2023																								
Eficiencia Energética																								
1º Llamado nacional (condiciones similares 2023)																								
2º Llamado Nacional																								
Programa de Habitabilidad Rural (DS 10/2015)																								
Mejoramiento y ampliación v																								
Resolución complementaria llamado 2023																								
Mejoramiento y ampliación vi																								
Llamado Centros Comunitarios de Cuidado																								
Mejoramiento y ampliación																								
Llamado Nacional																								
Vivienda estierle, mejoram.																								
de entorno comunitario																								

Postulación
Cierre para selección
Postulación y Selección continua
Procesos de selección



Informe Trimestral N°1 (marzo 2024)

Glosa N° 09, Partida 18 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo,
Ley de Presupuestos Año 2024, N°21.640
División de Política Habitacional



MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
GLOSA 6
“EJECUCIÓN PRÉSTAMOS SUBTÍTULO 32”
FONDO SOLIDARIO ELECCIÓN DE VIVIENDA (DS.49)
PROGRAMA INTEGRACIÓN SOCIAL Y TERRITORIAL (DS.19)

Santiago, abril 2024



PRESENTACIÓN

El presente informe, responde a lo exigido en la Ley de Presupuestos año 2024 N°21.640, Glosa 06 asociada al Subtítulo 32 "Préstamos", del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, que indica lo siguiente:

"El Ministerio de Vivienda y Urbanismo informará trimestralmente a la Comisión Especial Mixta de Presupuestos sobre la ejecución de estos recursos, identificando las empresas o Municipalidades beneficiarias, las condiciones pactadas y las soluciones habitacionales generadas por este subtítulo, distribuido regionalmente. En igual plazo, dicha información **deberá ser publicada en un lugar destacado en su sitio web permanentemente a disposición del público y actualizada**. La omisión de la publicación en la forma señalada o la falta de actualización podrá reclamarse en conformidad con lo dispuesto en el artículo 8° de la Ley de Transparencia de la Función Pública y de Acceso a la Información de la Administración del Estado, aprobada por el artículo primero de la Ley N°20.285."

1. Antecedentes Generales

Los préstamos constituyen una herramienta financiera concordada entre el Ministerio de Hacienda (MINHAC) y el Ministerio de Vivienda y Urbanismo (MINVU), a partir del año 2016, para mantener constancia en el flujo de la inversión sectorial. Con cargo a estos fondos autorizados, los SERVIU podrán otorgar uno o más préstamos a empresas constructoras o a entidades desarrolladoras, para la ejecución de proyectos habitacionales. El objetivo es generar una línea de financiamiento que permita que los proyectos se ejecuten de acuerdo con lo programado, y no se vean afectados por restricciones presupuestarias que presenten los Servicios.

Este instrumento financiero permite entregar una alternativa de financiamiento para el desarrollo y/o ejecución de proyectos habitacionales de diversa magnitud, aplicándose a la fecha en el Fondo Solidario de Elección de Vivienda (DS N°49/2011) y Programa de Integración Social y Territorial (DS N°19/2016).

Informe Trimestral N°1 (marzo 2024)

Glosa N° 06, Asociada a Subt. 32, Partida 18 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo,
Ley de Presupuestos Año 2024, N°21.640
División Política Habitacional

En el caso del **Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda D.S. 49/2011** se incorporan en la Ley de Presupuestos 2017, sobre la marcha de un programa en ejecución desde el año 2012, y en reemplazo de la lógica de anticipos de pago del programa, estableciendo en la práctica que:

- ❖ Se otorgan en cuotas y reemplazan la lógica de anticipos del programa, que con anterioridad operaban a través del clasificador presupuestario de subsidios, y sujeto por definición reglamentaria a las disponibilidades de caja.
- ❖ Sus condiciones de otorgamiento se establecen anualmente por Resolución Exenta del Ministerio de Vivienda y Urbanismo y Ministerio de Hacienda.

Cabe agregar que mediante la Resolución Exenta N°190 (V. y U.) del 02 de febrero del 2024, tramitada el 20 de marzo se aprueban las condiciones para el otorgamiento de nuevos préstamos que se comprometan en año 2024.

En el caso del Programa de Integración Social y Territorial (DS N°19/2016), los préstamos de enlace se encuentran definidos dentro del reglamento con el objeto de apoyar el inicio y financiamiento de las obras. En tal sentido, se considera la posibilidad de otorgar préstamos de enlace de hasta UF 300 por vivienda para la construcción de las obras a las Entidades Organizadoras asociadas a la ejecución de proyectos de construcción seleccionados por el MINVU.

Ejecución Presupuestaria Año 2024

El presupuesto vigente para el Subtítulo 32 asciende a M\$ **1.356.705.953**

Al mes de marzo se han ejecutado M\$ **274.985.789**, equivalente a un 20,3% del presupuesto vigente, cuya distribución y avance a nivel regional es la siguiente:

Informe Trimestral N°1 (marzo 2024)

Glosa N° 06, Asociada a Subt. 32, Partida 18 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo,
Ley de Presupuestos Año 2024, N°21.640
División Política Habitacional

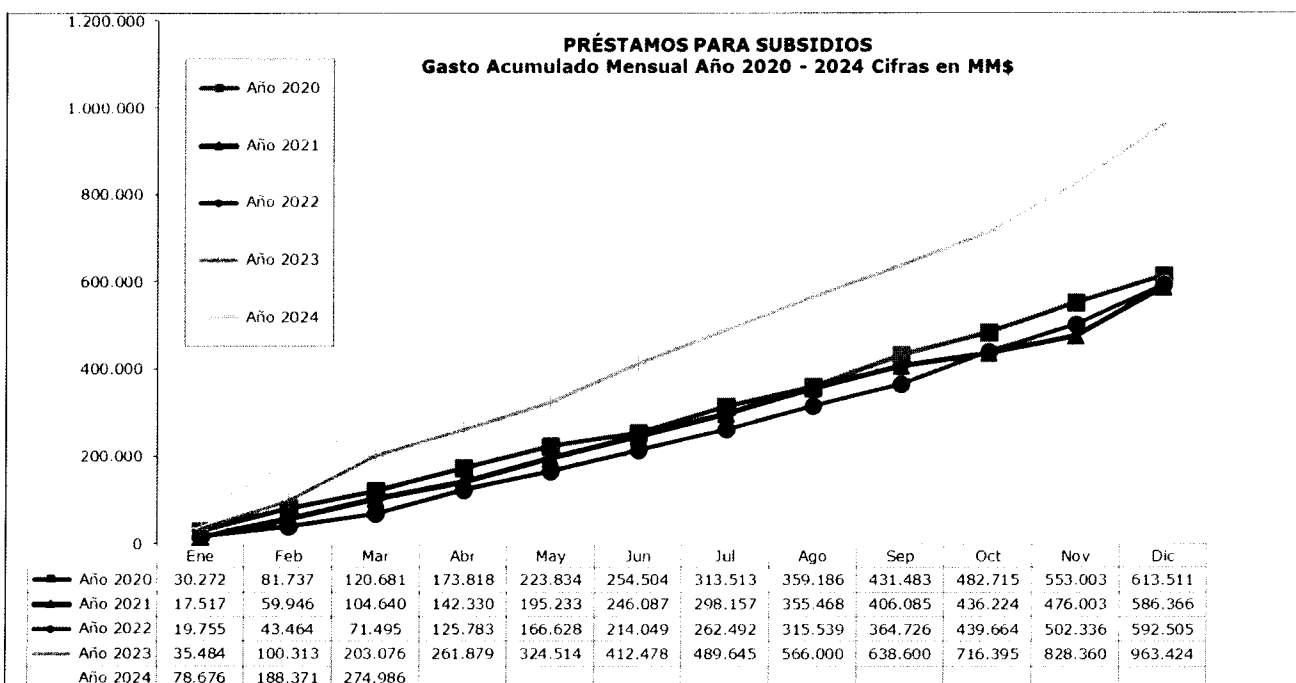
Tabla 1: Resumen Regional Avance Inversión en Préstamos para Subsidios Año 2024

Región	Presupuesto	Gasto Acum. m\$	Saldo m\$	Avance %
Préstamos para Subsidios (DS 49 empresas - DS 19, DS 01, DS 49 personas y DS10)				
Arica Parinacota	21.474.516	3.666.745	17.807.771	17,1%
Tarapacá	51.229.270	0	51.229.270	0,0%
Antofagasta	94.609.765	0	94.609.765	0,0%
Atacama	50.011.802	4.999.468	45.012.334	10,0%
Coquimbo	74.717.025	12.124.469	62.592.556	16,2%
Valparaíso	105.860.214	28.529.184	77.331.030	26,9%
O'Higgins	65.373.075	16.261.461	49.111.614	24,9%
Maule	130.834.557	31.003.962	99.830.595	23,7%
Ñuble	27.274.601	8.144.871	19.129.730	29,9%
Bíobío	80.407.839	26.143.972	54.263.867	32,5%
Araucanía	123.557.970	17.726.553	105.831.417	14,3%
Los Ríos	21.134.605	1.129.095	20.005.510	5,3%
Los Lagos	73.259.089	21.641.561	51.617.528	29,5%
Aysén	33.519.712	7.575.743	25.943.969	22,6%
Magallanes	49.206.159	9.913.249	39.292.910	20,1%
Metropolitana	354.235.754	86.125.457	268.110.297	24,3%
Total	1.356.705.953	274.985.789	1.081.720.164	20,3%

Cabe agregar que, si bien este 20,3% de avance representa un incremento porcentual del 1% respecto del primer trimestre 2023, en cuantía o monto considera un total acumulado que se plantea del orden de un 35% más que el acumulado a igual fecha del año anterior.

Tabla 2 Ejecución de Préstamos para Subsidios
M\$ históricos, acumulados, por trimestre

Región	Año 2020		Año 2021		Año 2022		Año 2023		Año 2024	
	Trimestre 1		Trimestre 1		Trimestre 1		Trimestre 1		Trimestre 1	
	M\$	%	M\$	%	M\$	%	M\$	%	M\$	%
Arica Parinacota	2.152.682	12%	558.394	1%	1.468.730	4%	3.103.653	15%	\$ 3.666.745	17%
Tarapacá	250.126	1%	4.319.138	18%	2.712.710	8%	0	0%	\$ -	0%
Antofagasta	0	0%	0	0%	0	0%	3.115.065	12%	\$ -	0%
Atacama	206.989	1%	6.503.478	16%	2.398.245	6%	13.848.726	27%	\$ 4.999.468	10%
Coquimbo	9.748.415	31%	3.845.355	8%	5.985.180	20%	3.748.772	9%	\$ 12.124.469	16%
Valparaíso	21.237.696	28%	18.530.825	19%	14.462.387	21%	20.045.505	17%	\$ 28.529.184	27%
O'Higgins	14.495.811	40%	3.431.855	8%	3.915.475	16%	3.065.505	9%	\$ 16.261.461	25%
Maule	14.914.318	17%	15.809.062	27%	6.430.822	12%	23.977.491	23%	\$ 31.003.962	24%
Nuble	4.081.458	18%	2.734.965	8%	1.995.398	9%	4.466.046	19%	\$ 8.144.871	30%
Biobío	9.096.074	16%	1.154.794	4%	0	0%	8.671.637	11%	\$ 26.143.972	33%
Araucanía	6.424.808	13%	14.035.893	23%	8.335.773	13%	24.769.237	19%	\$ 17.726.553	14%
Los Ríos	0	0%	0	0%	1.470.989	16%	152.248	1%	\$ 1.129.095	5%
Los Lagos	12.347.315	31%	2.958.114	7%	3.047.828	10%	25.901.411	33%	\$ 21.641.561	30%
Aysén	0	0%	0	0%	590.331	5%	2.471.458	14%	\$ 7.575.743	23%
Magallanes	139.313	1%	2.333.317	10%	1.303.343	3%	15.011.383	19%	\$ 9.913.249	20%
Metropolitana	25.586.349	20%	30.090.886	17%	19.302.615	13%	50.728.044	19%	\$ 86.125.457	24%
Total	120.681.353	19%	106.306.077	14%	73.419.826	11%	203.076.182	19%	\$274.985.789	20%



Informe Trimestral N°1 (marzo 2024)

Glosa N° 06, Asociada a Subt. 32, Partida 18 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo,
Ley de Presupuestos Año 2024, N°21.640
División Política Habitacional

Si bien la facultad de otorgar préstamos incorpora al Sistema Integrado de Subsidio DS 1/2011 y Programa de Habitabilidad Rural DS 10, los montos comprometidos responden a proyectos del Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda DS 49/2013 y Programa de Integración Social y Territorial DS 19/2016.

La ejecución 2024 por Programa o línea de acción es la siguiente:

a. Ejecución Presupuestaria Subtítulo 32/Año 2024, Préstamos de Enlace para el Programa Fondo Solidario Elección de Vivienda N° 49, (V. y U.) de 2011.

Durante el **primer trimestre de 2024** se han gestionado y otorgado **préstamos D.S. 49 por un monto de M\$222.760.859, contribuyendo al financiamiento de 199 proyectos habitacionales que involucran 32.090 viviendas**, cuya distribución regional se detalla en la siguiente tabla:

Tabla 3: Colocación Préstamos Programa Fondo Solidario de Elección de Viviendas DS 49 Subasignación 002 Empresas

Ejecución enero a marzo año 2024, N° de beneficiarios, UF y M\$ (miles de pesos)

Nombre Región	Trimestre 1 - año 2024			
	Proy.	N° Viv	UF Pag.	M\$ Pag.
Arica y Parinacota	1	600	98.927,7	3.666.745
Tarapacá	-	-		
Antofagasta	-	-		
Atacama	7	734	135.524,8	4.999.468
Coquimbo	6	1.217	228.309,9	8.412.843
Valparaíso	21	3.313	370.944,9	13.660.360
O'Higgins	4	872	232.325,4	8.550.534
Maule	14	2.440	658.834,4	24.263.998
Ñuble	7	1.218	192.335,1	7.085.052
Bio Bio	25	3.726	636.573,8	23.438.973
Araucanía	16	2.821	480.952,0	17.726.553
Los Ríos	3	386	30.588,0	1.129.095
Los Lagos	12	2.263	485.509,8	17.882.482
Aysén	5	335	205.848,3	7.575.743
Magallanes	9	931	269.022,0	9.913.249
Metropolitana	69	11.234	2.197.369,3	74.455.764
Total	199	32.090	6.223.066	222.760.859

Informe Trimestral N°1 (marzo 2024)

Glosa N° 06, Asociada a Subt. 32, Partida 18 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo,
Ley de Presupuestos Año 2024, N°21.640
División Política Habitacional



Mayores detalles de los proyectos y empresas, se incluye en tabla del Anexo 1 "Colocación de Préstamos en año 2024", archivo adjunto.

Finalmente, cabe agregar que con cargo a los recursos del Subt. 32 se han otorgado a la fecha 28 **préstamos a beneficiarios del Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda** que se encuentran en **proceso de adquisición de vivienda**, lo que totaliza un gasto de M\$32.674, equivalente a UF 890, cuyo registro de gasto está contenida en el subtítulo 32, ítem 02, asignación 003, subasignación 005.

Dichos préstamos, de hasta UF 50, tienen su origen en la Resolución Exenta N° 1.440, (V. y U.), de 2022, que establece un préstamo gratuito y sin intereses para facilitar el logro del ahorro adicional y, de este modo, permitir el acceso al subsidio de incentivo y premio al ahorro adicional. Dicha medida, que concierne a la línea individual de subsidios, dispone de apoyo del Estado en el fortalecimiento del copago a través de préstamos gratuitos y sin intereses, buscando aumentar la tasa de aplicación frente a las dificultades de acceso de las familias beneficiadas.

Tabla 4: Colocación Préstamos Programa Fondo Solidario de Elección de Viviendas DS.49 (Personas Subsig. 005)

Ejecución enero a marzo 2024, N° de beneficiarios, UF y M\$ (miles de pesos)

Nombre Región	Trimestre 1 - año 2024		
	N° Personas	UF Pag.	M\$ Pag.
Coquimbo	27	860	31.562
Valparaíso	1	30	1.112
Total	28	890	32.674

b. Ejecución Presupuestaria Subtítulo 32/Año 2024, Préstamos de Enlace para el Programa de Integración Social y Territorial D.S. N° 19, (V. y U.) de 2016.

El Programa de Integración Social y Territorial N° 19, (V. y U.) de 2016, destinado a favorecer la integración social generando viviendas de calidad, barrios equipados y ciudades integradas, considera dentro de la normativa, el otorgamiento de un préstamo de enlace a las Entidades Desarrolladoras para la construcción de las viviendas.

Informe Trimestral N°1 (marzo 2024)

Glosa N° 06, Asociada a Subt. 32, Partida 18 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo,
Ley de Presupuestos Año 2024, N°21.640
División Política Habitacional



Para ello, una vez que la entidad desarrolladora haya suscrito el Convenio con el SERVIU que regula el desarrollo de los proyectos, el SERVIU podrá otorgar por una sola vez un préstamo de enlace hasta por un plazo máximo de 36 meses, en las condiciones establecidas en el correspondiente reglamento, a la empresa constructora que tenga a su cargo la construcción del proyecto. Este préstamo no podrá exceder de UF 300 por cada vivienda que forme parte del proyecto y se podrá otorgar en cuotas. Dichos recursos se encuentran identificados presupuestariamente en el subtítulo 32, ítem 02, asignación 003, sub-asignación 003.

A este respecto, mediante Res. Ex. N°200 del 17/02/2022, publicada en el D.O. del 22/02/2022 que llama a postulación en condiciones especiales año 2022, para presentación de Proyectos Habitacionales del Programa de Integración Social y Territorial DS. 19 (V. y U.) de 2016, se estableció lo siguiente:

El Serviu podrá otorgar un préstamo de enlace a la empresa constructora a cargo del proyecto por un monto máximo de UF 300 por vivienda. El préstamo deberá ser entregado en dos cuotas, la primera al momento de acreditar el inicio de obras del proyecto, y la segunda, una vez que Serviu verifique en terreno que el proyecto cuenta con más de un 15% de avance de las obras.

Adicionalmente a solicitud de la Empresa Constructora, el Serviu podrá otorgar un nuevo préstamo de enlace equivalente al monto del subsidio base, excluyendo los bonos de integración y captación, por cada vivienda destinada a familias vulnerables del proyecto, al cual se le descontarán las UF 300 inicialmente otorgadas. El nuevo préstamo se pagará en 2 cuotas iguales, la primera contra un 30% de avance de obras y la segunda contra un 50% de avance de obras. Este nuevo préstamo se otorgará en las mismas condiciones y exigencias establecidas en el artículo 28° del DS N° 19 (V. y U.), de 2016. Serviu deberá verificar el avance físico de la obra en terreno, previo al pago de cada una de las cuotas. Dichos recursos se encuentran identificados presupuestariamente en el subtítulo 32, ítem 02, asignación 003, sub-asignación 009.

Durante el **primer trimestre de 2024**, se han gestionado y otorgado **préstamos de enlace del DS.19 por un monto de M\$ 52.192.255, contribuyendo al financiamiento de 24 proyectos habitacionales que involucran 4.423 viviendas**. Esta información incluye préstamos otorgados a viviendas destinadas a familias vulnerables, con una inversión de M\$ 5.942.741.

Informe Trimestral N°1 (marzo 2024)

Glosa N° 06, Asociada a Subt. 32, Partida 18 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo,
Ley de Presupuestos Año 2024, N°21.640
División Política Habitacional

La distribución regional de estos recursos presupuestarios se detalla en la siguiente tabla:

Tabla 5: Colocación Préstamos Programa de Integración Social y Territorial DS.19

Ejecución enero a marzo año 2024 N° de viviendas, UF y M\$ (miles de pesos)¹.

Nombre Región	Trimestre 1 - año 2024			
	Proy.	N° Viv	UF Pag.	M\$ Pag.
Arica y Parinacota				
Tarapacá				
Antofagasta				
Atacama				
Coquimbo	1	270	99.950	3.680.061
Valparaíso	5	1.277	404.200	14.867.712
O'Higgins	5	698	209.400	7.710.927
Maule	4	497	182.850	6.739.964
Ñuble	-	41	28.700	1.059.819
Bio Bio	1	244	73.200	2.704.999
Araucanía				
Los Rios				
Los Lagos	2	340	102.000	3.759.080
Aysén				
Magallanes				
Metropolitana	6	1.056	316.950	11.669.693
Total	24	4.423	1.417.250	52.192.255

Mayores detalles de los proyectos y entidades desarrolladoras se incluyen en el Anexo 2 "Colocación de Préstamos año 2024", en archivo adjunto.

¹ Incluye Préstamos a Viviendas Vulnerables
Informe Trimestral N°1 (marzo 2024)



Anexo 1 - Colocación de Préstamos en año 2024 Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda DS 49/2011
Ejecución enero a marzo 2024, proyectos, empresas y montos por región, cifras en M\$

SUBT : 32
ITEM : 02
ASIG : 003
SUBASIG : 002-008

							Trimestre 1 - año 2024		
Región	Código Proyecto	Comuna	Nombre del Proyecto	Nº Viv. Proyec.	Tipología	Constructora	Nº Viv.	UF	M\$
Atica y Parrnacota	160442	Atica	NUOVO NORTE ETAPA 1 a 4	600	MP	CONSTRUCTORA SALFA SOCIEDAD ANINIMA	600	98.928	3.666.745
Total Atica y Parrnacota							600	98.928	3.666.745
Tarapacá							0		
Total Tarapacá							0		
Antofagasta							0		
Total Antofagasta							0		
Atacama	160312	Vallenar	DIAGUITAS	97	CNT	ALZAMORA ZEPEDA	97	14.309	528.204
Atacama	164590	Vallenar	ALTO LOS CANALES	110	CNT	ALZAMORA ZEPEDA	110	4.381	161.836
Atacama	168280	Vallenar	Humedales de Huasco	120	CNT	ALZAMORA ZEPEDA	120	23.961	884.973
Atacama	168650	Copiapó	CARMEN VILCHES	100	CNT	HABITA CONSTRUCCIONES S.A.	100	39.129	1.442.578
Atacama	169128	Copiapó	CONSTRUCCION 78	78	CNT	SYSCO LTDA	78	17.010	625.918
Atacama	174954	TERRA AMARILLA	HACIENDA OJANCOS.	113	CNT	EMPRESA CONSTRUCTORA E INVERSIONES VITAL SPA	113	13.649	504.260
Atacama	174955	TERRA AMARILLA	BRSAS DE OJANCOS.	116	CNT	EMPRESA CONSTRUCTORA E INVERSIONES VITAL SPA	116	23.085	851.698
Total Atacama							734	135.525	4.999.468
Coquimbo	144281	Monte Patria	LOTEO MUNDO JOVEN	143	CNT	SOCIEDAD CONSTRUCTORA RIO LIMARI LTDA.	143	27.715	1.022.802
Coquimbo	159703	Coquimbo	ALTOS DEL SAUCE	301	MP	INMO. E INVERSIONES QUILDIRAN LTDA.	301	27.219	1.000.870
Coquimbo	161255	La Serena	RENACER ORIENTE	158	CNT	CONSTRUCTORA ARAUCANIA LIMITADA	158	32.800	1.209.183
Coquimbo	162961	Coquimbo	COMITE DE ALLEGADOS LA PAZ DE COQUIMBO	46	CNT	Constructora CPC vivienda Limitada	46	14.150	521.427
Coquimbo	168800	Ovalle	VILLA EL TREBOL	477	MP	CONSTRUCTORA MAYA LTDA.	477	116.427	4.288.769
Coquimbo	169189	Combarbalá	Los Contualinos	92	CNT	SOCIEDAD CONSTRUCTORA RIO LIMARI LTDA.	92	10.000	369.792
Total Coquimbo							1.217	228.310	8.412.843
Valparaiso	37667	Cabildo	MIGRADO 174 CONDOMINIO	30	CNT	EMPRESA CONSTRUCTORA PAOLA LAMAS Y CIA. LTDA.	30	1.831	67.603
Valparaiso	120578	Concon	Pedro Aguirre Cerda	80	CNT	CONSTRUCTORA FERRAMAR LTDA.	80	18.707	691.539
Valparaiso	129153	Llay Llay	Comité de Allegados Las Rosas	128	CNT	F Y G CONSTRUCCIONES SPA	128	4.373	160.805
Valparaiso	136036	Villa Alemana	San Jose San Marcos	242	MP	CONSTRUCTORA INGA SPA	242	9.874	363.050
Valparaiso	142349	LA CRUZ	NUEVA VIDA	86	CNT	Deliaforti y Rios. Arquitectura, Construccion. y Gestión. Inmobiliaria	86	3.885	144.830
Valparaiso	146964	OLMUE	VILLA EL ROSARIO	300	MP	JOSE MIGUEL CAREÑO FIGUEROA	300	5.451	200.892



Anexo 1 - Colocación de Préstamos en año 2024 Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda DS 49/2011
Ejecución enero a marzo 2024, proyectos, empresas y montos por región, cifras en M\$

SUBT : 32
ITEM : 02
ASIG : 003
SUBASIG : 002-008

							Trimestre 1 - año 2024		
Región	Cédula Proyecto	Comuna	Nombre del Proyecto	Nº Vivi. Proyec.	Tipología	Constructora	Nº Viv.	UF	M\$
Valparaíso	153345	CONCON	LOS ALERCES Q1	74	CNT	JOSE MIGUEL CARREÑO FIGUEROA	74	16.727	616.274
Valparaíso	153348	CONCON	LOS ALERCES Q2	44	CNT	JOSE MIGUEL CARREÑO FIGUEROA	44	8.887	327.676
Valparaíso	153779	Valparaíso	EL VENDEL	76	CNT	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SAN ESTEBAN LTDA Y CONSTRUCCION S.A	76	6.403	236.067
Valparaíso	154012	QUILPUE	SAN CRISTÓBAL II	220	MP	CONSTRUCTORA VALENCIA SPA	220	60.780	2.234.797
Valparaíso	156204	Quintero	FRANCISCO COLOANE 2	108	CNT	CONSTRUCTORA VALENCIA SPA	108	6.622	244.592
Valparaíso	156225	Quintero	PROYECTO FRANCISCO COLOANE I	156	CNT	CONSTRUCTORA VALENCIA SPA	156	7.902	291.872
Valparaíso	156583	LOS ANDES	BRISAS DE LOS ANDES	600	MP	ICAPAL INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A	600	35.949	1.322.377
Valparaíso	156761	El Tabo	PADRE ANDRÉS	76	CNT	CONSTRUCTORA DYNAMAR GEO SPA	76	26.841	990.572
Valparaíso	161871	Calera	SAN EXPEDITO LA CALERA	160	CNT	CONSTRUCTORA TERRACON SPA	160	15.707	578.794
Valparaíso	163994	Valparaíso	MIRADOR DEL PARQUE	200	MP	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E INVERSIONES OVAL LTDA	200	25.529	938.549
Valparaíso	168088	Cabildo	VILLA LAS ROSAS	52	CNT	CONSTRUCTORA TERRACON SPA	52	30.142	1.104.889
Valparaíso	168170	SAN ESTEBAN	COMITÉ HABITACIONAL VILLA BICENTENARIO	158	CNT	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SAN ESTEBAN LTDA	158	1.763	64.689
Valparaíso	168471	Santa María	LOS ALPES	82	CNT	ING Y CONSTR RIO CIPRESSES SPA	82	12.783	470.056
Valparaíso	169115	Quillota	COMITE LOMAS DEL SOL	249	MP	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA C V P LIMITADA	249	42.684	1.572.542
Valparaíso	175029	CASABLANCA	CONDOMINIO EL NOGAL	192	MP	CONSTRUCTORA INGAL SPA	192	28.104	1.037.895
Total Valparaíso							3.313	370.945	13.660.360
O'Higgins	142526	SAN VICENTE	PROYECTO ORLANDO LETELIER 1 Y 2	250	MP	TERRACON INGENIERIA Y SERVICIOS LTDA	250	13.000	478.444
O'Higgins	151305	Olivar	COMITE PADRE ALBERTO HURTAO	184	MP	SOCIEDAD INGENIERIA Y CONSTRUCCION VIRALCO LTDA	184	16.000	589.270
O'Higgins	168347	Machali	Lomas de Machali	150	CNT	SOIEDAD INGENIERIA Y CONSTRUCCION CUMBRES LIMITADA	150	30.762	1.130.979
Total O'Higgins							288	172.563	6.351.841
Maule	158797	Cauquenes	VILLA ILUSTION	144	CNT	ERCO S.A	872	232.325	8.550.534
Maule	158844	Cauquenes	Villa Aveilina	150	CNT	ERCO S.A	144	41.894	1.540.292
Maule	159442	Licantén	El Esfuerzo de Licantén	100	CNT	CONSTRUCTORA SANTO DOMINGO LIMITADA	150	37.941	1.396.083
Maule	159809	PENCAHUE	BRISAS DE PENCAHUE II	284	MP	CONSTRUCTORA LA RIOJA SPA	100	34.875	1.284.768
Maule	159934	Talca	VISTA ORIENTE 2	96	CNT	CONSTRUCTORA NOVAL LTDA	284	36.518	1.341.223
Maule	161363	Linares	Villa La Florida	209	MP	CONSTRUCTORA MALPO SPA	96	39.535	1.458.046
Maule	163764	Talca	La victoria de Talca	160	CNT	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E INVERSIONES OVAL LTDA	209	73.439	2.707.681
Maule	166190	Linares	PARQUE DEL SOL II	159	CNT	CONSTRUCTORA LA RIOJA SPA	160	64.250	2.368.282
Maule	166201	San Javier	BICENTENARIO VI D	130	CNT	CONSTRUCTORA LA RIOJA SPA	159	47.826	1.765.765
Total Maule							130	21.051	775.663



Anexo 1 - Colocación de Préstamos en año 2024 Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda DS 49/2011
Ejecución enero a marzo 2024, proyectos, empresas y montos por región, cifras en M\$

SUBT : 32
ITEM : 02
ASIG : 003
SUBASIG : 002-008

							Trimestre 1 - año 2024		
Región	Código Proyecto	Comuna	Nombre del Proyecto	Nº Viv. Proyec.	Tipología	Constructora	Nº Viv.	UF	M\$
Maule	168213	MAULE	LOMAS DEL MAULE VILLA MAULE	261	MP	CONSTRUCTORA JOMAR SPA	261	113.300	4.172.362
Maule	169338	PENCAHUE	BRSAS DE PENCAHUE III	159	CNT	CONSTRUCTORA LA RIOJA SPA	159	36.109	1.330.734
Maule	170202	Cauquenes	VILLA ALTO LAS HIGUERAS III	268	MP	CONSTRUCTORA LA RIOJA SPA	268	46.505	1.712.389
Maule	174620	Talca	CONDOMINIO PUERTAS DE LIRCAY II	160	CNT	CONSTRUCTORA LA RIOJA SPA	160	29.920	1.099.941
Maule	174625	Talca	CONDOMINIO PUERTAS DE LIRCAY I	160	CNT	CONSTRUCTORA LA RIOJA SPA	160	35.673	1.312.769
Total Maule							2.440	658.834	24.263.998
Ñuble	161658	COELEMU	VILLA LAS PALMERAS	232	MP	CONSTRUCTORA DON PEDRO LIMITADA	232	11.727	432.249
Ñuble	161967	CHILLÁN	COMITE DE VIVIENDA MTV CHILLÁN	108	CNT	SOCIEDAD CONSTRUCTORA VANROM SPA	108	23.525	862.876
Ñuble	162355	CHILLÁN VIEJO	SAN BAROLOME	234	MP	CONSTRUCTORA MANZANO Y ASOCIADOS LIMITADA	234	45.190	1.669.728
Ñuble	164670	QUILLÓN	VILLA LAGO AVENDANO	74	CNT	JBT LTDA	74	10.824	398.744
Ñuble	167895	YUNGAY	MEGAPROYECTO CAMPANARIO	240	MP	INGENIERIA MAESTRANZA Y MONTAJES HECTOR VEGA ZUÑIGA LIMITADA	240	18.655	685.992
Ñuble	175042	CHILLÁN	CONJUNTO HABITACIONAL ESPERANZA	236	MP	CONSTRUCTORA JOSE MIGUEL GARCIA Y COMPANIA LIMITADA	236	63.176	2.325.142
Ñuble	175124	SAN NICOLÁS	VILLA LAS LOMAS DE PUYARAL	94	CNT	CONSTRUCTORA TERRACON SPA	94	19.238	710.321
Total Ñuble							1.218	192.335	7.085.052
Bio Bio	92946	San Ignacio	CNT Nuevos Horizontes II	60	CNT	Aridos, Ingeniería y Construcción VDD Limitada	60	29.323	1.076.575
Bio Bio	126574	Lota	MEGAPROYECTO LOTA GREEN Etapas 1-2-3-4 y 5	600	MP	VARROM Y COMPANIA	600	15.669	576.665
Bio Bio	129170	EL CARMEN	Nueva Historia El Carmen	49	CNT	INGENIERIA MAESTRANZA Y MONTAJES HECTOR VEGA ZUÑIGA LIMITADA	49	9.076	334.102
Bio Bio	148380	NACIMIENTO	VILLA ESPERANZA	296	MP	INGENIERIA MAESTRANZA Y MONTAJES HECTOR VEGA ZUÑIGA LIMITADA	296	17.706	651.647
Bio Bio	154692	QUILLECO	CONJUNTO HABITACIONAL SAN LORENTO II	122	CNT	CONSTRUCTORA FIGUZ SA	122	647	23.808
Bio Bio	154705	QUILLECO	CONJUNTO HABITACIONAL UNION Y ESPERANZA	78	CNT	CONSTRUCTORA FIGUZ SA	78	992	36.456
Bio Bio	157296	SANTA JUANA	EL SUEÑO DE TODOS	56	CSP	CONSTRUCTORA INARDI LIMITADA	56	3.298	121.575
Bio Bio	159949	San Pedro de la P	CONJUNTO HABITACIONAL NUEVO MICHAHUE	181	MP	INGENIERIA Y CONSTRUCCION EDCO LIMITADA	181	10.778	396.512
Bio Bio	160030	Coronel	HOMBRES Y MUJERES DE VALOR 1 y 2	190	MP	CONSTRUCTORA DON PEDRO LIMITADA	190	47.808	1.764.713
Bio Bio	160535	CONCEPCION	COMITE DE VIVIENDA CONSTRUCCION EN SITIO PROPIO CERRO LA POLVORA	14	CSP	EMPRESA CONSTRUCTORA PAOLA LAMAS Y CIA. LTDA.	14	364	13.393
Bio Bio	161378	Los Alamos	VIDA NUEVA.	27	CSP	PEDRO COLLAO CONSTRUCTORA EIRL	27	1.913	70.523



Anexo 1 - Colocación de Préstamos en año 2024 Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda DS 49/2011
Ejecución enero a marzo 2024, proyectos, empresas y montos por región, cifras en M\$

SUBT : 32
ITEM : 02
ASIG : 003
SUBASIG : 002-008

Región	Códigos Proyecto	Comuna	Nombre del Proyecto	Nº Viv. Proyec.	Tipología	Constructora	Trimestre 1 - año 2024		
							Nº Viv.	UF	M\$
Bio Bio	163698	TOME	TALTA KUM	160	CNT	SOCIEDAD CONSTRUCTORA VANROM SPA	160	67.257	2.479.037
Bio Bio	164267	SAN ROSENDO	VILLA LOS ALERCES	75	CSP	CONSORCIO CONSTRUCTOR LOS ALERCES Y COMPAÑIA	75	23.009	846.671
Bio Bio	165069	Lota	HOMBRES Y MUJERES DE VALOR	27	CSP	SOCIEDAD CONSTRUCTORA Y COMERCIAL RIVERA LIMITADA	27	6.706	247.996
Bio Bio	165195	YUMBEL	LOS CASTANOS II	210	MP	CONSTRUCTORA DON PEDRO LIMITADA	210	19.185	705.083
Bio Bio	165979	TALCAHUANO	CENTINELA NUEVA VIDA Y ESPERANZA 2021.	146	CNT	CONSTRUCTORA DON PEDRO LIMITADA	146	26.713	981.566
Bio Bio	166615	Los Angeles	Comité Evener el peral	46	CNT	SOCIEDAD CONSTRUCTORA EMALUS LIMITADA	46	12.049	444.207
Bio Bio	167812	San Pedro de la P.	RODRIGO AMBROSIO	160	CNT	Constructora SOCOBRAS Limitada	160	28.728	1.060.379
Bio Bio	168102	SANTA BARBARA	CONJUNTO HABITACIONAL RAICES DE LA MIEL	278	MP	CONSTRUCTORA JOSE MIGUEL GARCIA Y COMPAÑIA LIMITADA	278	62.724	2.305.900
Bio Bio	168235	NACIMIENTO	CONJUNTO HABITACIONAL LA FRONTERA	162	MP	CONSTRUCTORA JOSE MIGUEL GARCIA Y COMPAÑIA LIMITADA	162	43.909	1.617.393
Bio Bio	168658	Cañete	SAN SEBASTIAN.	27	CSP	CONSTRUCTORA ADOCO LIMITADA.	27	1.008	36.959
Bio Bio	169024	Los Alamos	MI VIVIENDA EN PROGRESO	15	CSP	EIDA RIVAS CASTRO	15	2.416	89.044
Bio Bio	170644	Los Alamos	MI SUEÑO ETAPA 1 Y 2	247	MP	CONSTRUCTORA DON PEDRO LIMITADA	247	79.281	2.918.920
Bio Bio	170757	Coronel	RUKANTU	280	MP	CONSTRUCTORA BIO BIO SPA	280	82.149	3.024.368
Bio Bio	173625	HUALPEN	NUESTRA SEÑORA DEL SAGRADO CORAZON 2.	220	MP	CONSTRUCTORA WPF LTDA.	220	43.869	1.615.481
Total Bio Bio							3.726	636.574	23.438.973
Araucanía	155636	Temuco	COMITE UMASUR	160	CNT	SOCIEDAD CONSTRUCTORA E INVERSIONES PARENAS LTDA.	160	35.207	1.297.807
Araucanía	159433	Temuco	PARQUE RESIDENCIAL QUILACOYA	296	MP	MAURICIO GUTIERREZ EIRL	296	22.600	833.011
Araucanía	160237	Victoria	FRONTERA DE VICTORIA	159	CNT	MAURICIO GUTIERREZ EIRL	159	7.710	284.704
Araucanía	160543	Curacautin	26 DE DICIEMBRE CONDOMINIO DE VIVIENDA LABRANZA	150	CNT	MAURICIO GUTIERREZ EIRL	150	7.214	266.406
Araucanía	161798	Temuco	COMITE SAN PATRICIO DE LOS LAURIELES	63	CNT	SEPCO SPA	63	9.039	332.120
Araucanía	162168	CUNCO	COMITE SAN PATRICIO DE LOS LAURIELES	60	CNT	CONSTRUCTORA SANTA SOFIA SPA	60	12.304	454.036
Araucanía	162507	Temuco	MEGAPROYECTO ENTRE PARQUES	278	MP	CONSTRUCTORA WPF LTDA.	278	15.031	553.974
Araucanía	162521	LAUTARO	COMITE DE VIVIENDA EL SUEÑO DE TODOS	159	CNT	CONSTRUCTORA JOMAR SPA	159	20.299	746.257
Araucanía	164681	Temuco	COMITE DE VIVIENDA VILLA ANTU LIMEN	220	MP	LUIS ANDRES SAEZ THEIELEMANN	220	25.814	951.260
Araucanía	165516	Padre Las Casas	Comité la Vida es Bella	120	CNT	LUIS ANDRES SAEZ THEIELEMANN	120	62.600	2.305.550
Araucanía	166092	CHOL CHOL	COMITE DE VIVIENDA LOS COPHUES DE CHOL CHOL	159	CNT	CONSTRUCTORA CIMOL SPA	159	24.759	914.537
Araucanía	168592	Temuco	2 ETAPA PARQUE RESIDENCIAL QUILACOYA	290	MP	MAURICIO GUTIERREZ EIRL	290	59.000	2.174.310
Araucanía	168759	Padre Las Casas	COMITE ASKIYEN	159	CNT	CONSTRUCTORA SAN IGNACIO LTDA.	159	30.223	1.113.605
Araucanía	174612	Temuco	MIRADOR DEL VALLE II	118	CNT	CONSTRUCTORA SALFA SOCIEDAD ANIMA	118	17.947	662.120

Anexo 1 - Colocación de Préstamos en año 2024 Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda DS 49/2011
Ejecución enero a marzo 2024, proyectos, empresas y montos por región, cifras en M\$

SUBT : 32
ITEM : 02
ASIG : 003
SUBASIG : 002-008

							Trimestre 1 - año 2024		
Región	Código Proyecto	Comuna	Nombre del Proyecto	Nº Viv. Proyec.	Tipología	Constructora	Nº Viv.	UF	M\$
Araucanía	174680	Angol	MEGAPROYECTO HABITACIONAL LAS ROCAS 2	281	MP	DADELCO SPA	281	70.000	2.578.595
Araucanía	175767	Padre Las Casas	Comité Nueva Vida	149	CNT	CONSTRUCTORA SAN IGNACIO LTDA.	149	61.205	2.258.261
Total Araucanía							2.821	480.952	17.726.553
Los Ríos	154654	VALDIVIA	PROYECTO HABITACIONAL PALLAO	149	CNT	CONSTRUCTORA BIO RIO SPA	149	7.178	264.740
Los Ríos	166812	Río Bueno	LUCHANDO POR UN SUEÑO Comité Presidente Salvador Allende	100	CNT	CONSTRUCTORA AVIFEL LTDA	100	12.200	449.826
Los Ríos	166886	LANCO	Alfende	137	CNT	CONSTRUCTORA JOMAR SPA	137	11.210	414.529
Total Los Ríos							386	30.588	1.129.095
Los Lagos	157919	Puerto Mont	ARTURO NARVAEZ	20	CNT	CONSTRUCTORA PUCARA SA	20	2.636	96.971
Los Lagos	159882	LANQUIHUE	VISTAS DEL SUR	56	CNT	ARARAI SPA	56	28.532	1.049.397
Los Lagos	162815	Puerto Mont	PORTAL MIRADOR DE TENGLIO (Varias etapas)	490	MP	CONSTRUCTORA BAQUEDANO SUR LTDA.	490	18.179	669.059
Los Lagos	164387	CASTRO	PROYECTO URBANO HABITACIONAL ANTUKUYEN ETAPA I Y II CASTRO.	241	MP	CONSTRUCTORA AVIFEL LTDA	241	68.000	2.504.441
Los Lagos	166742	Frutillar	Portal del Valle	129	CNT	CONSTRUCTORA AVIFEL LTDA	129	30.000	1.105.814
Los Lagos	166805	CASTRO	PROYECTO URBANO HABITACIONAL ANTUKUYEN ETAPA II CASTRO	199	MP	CONSTRUCTORA AVIFEL LTDA	199	30.426	1.120.523
Los Lagos	168149	Puerto Mont	PROYECTO RIO NEGRO I	194	MP	CONSTRUCTORA PEÑA Y PEÑA LTDA	194	61.162	2.250.471
Los Lagos	170222	Puerto Mont	EL MAÑÍO	280	MP	CONSTRUCTORA NOVAL LTDA	280	44.165	1.626.514
Los Lagos	171857	Puerto Mont	SENDEROS DE TENGLIO I	383	CNT	CONSTRUCTORA BAQUEDANO SUR LTDA.	383	109.700	4.041.334
Los Lagos	171859	Puerto Mont	SENDEROS DE TENGLIO II	79	CNT	CONSTRUCTORA BAQUEDANO SUR LTDA.	79	26.071	960.857
Los Lagos	174623	Purranque	108 VIVIENDAS DS49 PURRANQUE	108	CNT	Bedecarratz Limitada	108	37.498	1.382.638
Los Lagos	174629	Purranque	84 VIVIENDAS DS49 PURRANQUE	84	CNT	Bedecarratz Limitada	84	29.140	1.074.463
Total Los Lagos							2.263	485.510	17.882.482
Aysén	159985	Coyhaique	BARRIO INDIGENA RUKA KIMUN	100	CNT	CONSTRUCTORA XIMTA LTDA.	100	93.838	3.456.329
Aysén	162135	AYSEN	EL NOGAL	30	CNT	CONSTRUCTORA L Y D S.A.	30	3.105	114.442
Aysén	162137	AYSEN	LAVES SONADAS	50	CNT	CONSTRUCTORA L Y D S.A.	50	5.894	217.241
Aysén	164376	Coyhaique	96 VIVIENDAS FSEV I	96	CNT	SOCIEDAD CONSTRUCTORA ENTRE RIOS LTDA.	96	81.293	2.988.006
Aysén	171991	AYSEN	COMITE PROYECTO JOVEN Patagonia alegre	59	CNT	CONSTRUCTORA SAN CUSTODIO SPA	59	21.718	799.725
Total Aysén							335	205.848	7.575.743
Magallanes	159827	Punta Arenas	BRISAS DEL ESTRECHO I	150	CNT	CONSTRUCTORA SALFA SOCIEDAD ANINMA CONSTRUCTORA SALFA SOCIEDAD ANINMA	150	39.966	1.468.065
Magallanes	159828	Punta Arenas	BRISAS DEL ESTRECHO II	147	CNT	CONSTRUCTORA SALFA SOCIEDAD ANINMA	147	34.300	1.259.928
Magallanes	161627	Punta Arenas	LOTEO VALLE LOS SAUCES SE-5	73	CNT	EBEO S.A.	73	14.309	527.368

Anexo 1 - Colocación de Préstamos en año 2024 Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda DS 49/2011
Ejecución enero a marzo 2024, proyectos, empresas y montos por región, cifras en M\$

SUBT : 32
ITEM : 02
ASIG : 003
SUBASIG : 002-008

Región	Código Proyecto	Comuna	Nombre del Proyecto	Nº Vivi. Proyec.	Tipología	Constructora	Trimestre 1 - año 2024		
							Nº Viv.	UF	M\$
Magallanes	161942	Punta Arenas	LOTTEO VALLE LOS SAUCES SE-4	145 CNT		ERCO S.A.	145	43.538	1.604.928
Magallanes	164357	Punta Arenas	LOMAS DEL BOSQUE 6	65 CNT		CONSTRUCTORA SALFA SOCIEDAD ANIMITA	65	23.594	866.658
Magallanes	164360	Punta Arenas	LOMAS DEL BOSQUE 3	71 CNT		CONSTRUCTORA SALFA SOCIEDAD ANIMITA	71	18.504	679.684
Magallanes	164395	Punta Arenas	LOMAS DEL BOSQUE 2	60 CNT		CONSTRUCTORA SALFA SOCIEDAD ANIMITA	60	21.187	778.254
Magallanes	168776	Punta Arenas	EDIFICIOS TIERRA AUSTRAL 4	140 CNT		CONSTRUCTORA SALFA SOCIEDAD ANIMITA	140	48.358	1.792.052
Magallanes	168777	Punta Arenas	EDIFICIOS TIERRA AUSTRAL 5	80 CNT		CONSTRUCTORA SALFA SOCIEDAD ANIMITA	80	25.266	936.312
Total Magallanes							931	269.022	9.913.249
Metropolitana	127612	Renca	EUGENIA SILVA	33 CSP		CONSTRUCTORA JUAN RIVEROS	33	2.946	108.220
Metropolitana	130709	Lampa	EL TACO	60 CNT		TERMICA SA	60	3.234	118.287
Metropolitana	137174	San Bernardo	AIRES NUEVOS III	68 CNT		TERMICA SA	68	3.224	90.322
Metropolitana	141609	Peñalolén	ANTUPIREN 10.001	360 MP		CONSTRUCTORA NOVAL LTDA	360	1.710	62.800
Metropolitana	142268	Colina	JARDINES DE ESMERALDA II - Etapa 1 y 2	510 MP		TERMICA SA	510	110.195	4.058.404
Metropolitana	142431	Colina	JARDINES DE ESMERALDA III.	543 MP		TERMICA SA	543	47.102	1.738.150
Metropolitana	149754	Peñalolén	AUTOS DEL PARQUE	30 CNT		CONSTRUCTORA L.F. CAZOR Y CIA LTDA	30	3.854	141.397
Metropolitana	150165	La Pintana	NUOVA LUZ DE ESPERANZA	70 CNT		CONSTRUCTORA UNCO LTDA	70	6.132	225.477
Metropolitana	151490	Peñalolén	EL SUEÑO DE LA CASA NUEVA	21 CSP		SOCIEDAD IM INGENIERIA Y CONSTRUCCION LIMITADA	21	96	3.512
Metropolitana	152311	Colina	OSCAR BONILLA.	7 CSP		CONSTRUCCIONES LAURA HENRIQUEZ E.I.R.L	7	482	17.670
Metropolitana	152357	RECOLETA	CONDOMINIO UNION Y ESFUERZO	39 CNT		QUILEMAN GOMEZ	39	8.492	312.395
Metropolitana	152381	RECOLETA	CONDOMINIO SANTA ABELA DE LA ESPERANZA.	29 CNT		RUCALHUE SPA	29	6.605	244.150
Metropolitana	152694	La Florida	SAGRADA FAMILIA.	20 CNT		LUIS FERNANDO CAZOR BENITEZ	20	4.774	175.721
Metropolitana	152949	San Ramón	CARLOS CORTES	35 CNT		CONSTRUCTORA FV SA	35	12.031	444.963
Metropolitana	153009	Renca	DON OSCAR.	40 CNT		DISEÑO Y CONSTRUCCION SEREY SPA	40	5.694	210.507
Metropolitana	155030	Colina	CONDOMINIO VISTA HERMOSA.	96 CNT		CONSTRUCTORA ARAUCO SPA	96	4.133	152.797
Metropolitana	156434	Puente Alto	VILLA COSTA AZUL I	418 MP		CONSTRUCTORA CONCRETA SA	418	3.574	131.519
Metropolitana	156437	Puente Alto	VILLA COSTA AZUL II	386 MP		CONSTRUCTORA CONCRETA SA	386	4.368	166.701
Metropolitana	160545	SAN JOSE DE MAI	HORIZONTE SIN LIMITES I	120 CNT		CONSTRUCTORA CONCRETA SA	120	12.633	464.291
Metropolitana	160547	SAN JOSE DE MAI	HORIZONTE SIN LIMITES II	128 CNT		CONSTRUCTORA CONCRETA SA	128	11.717	430.723
Metropolitana	160831	Renca	JUNTOS SOMOS RENCA RIO CLARO	80 MP		CONSTRUCTORA DAG SPA	80	38.319	1.407.030
Metropolitana	160838	Peñalolén	RIO CLARO	40 CNT		CONSTRUCTORA DAG SPA	40	12.875	475.927
Metropolitana	160839	Peñalolén	MALLEN.	20 CNT		SOCIEDAD IM INGENIERIA Y CONSTRUCCION LIMITADA	20	3.055	113.050
Metropolitana	161319	La Granja	CAPTAN AVALOS	159 CNT		CONSTRUCTORA FV SA	159	20.464	753.686
Metropolitana	161984	Lampa	DRAMATUNGO LUIS RIVANO	240 MP		TERMICA SA	240	1.375	50.487
Metropolitana	162025	Renca	CONDOMINIO TERRAZAS DE LO BOZA	160 MP		CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E INVERSIONES OVAL LTDA	160	57.018	2.099.218

Anexo 1 - Colocación de Préstamos en año 2024 Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda DS 49/2011
Ejecución enero a marzo 2024, proyectos, empresas y montos por región, cifras en M\$

SUBT : 32
ITEM : 02
ASIG : 003
SUBASIG : 002-008

							Trimestre 1 - año 2024		
Región	Código Proyecto	Comuna	Nombre del Proyecto	Nº Viv. Proyec.	Tipología	Constructora	Nº Viv.	UF	M\$
Metropolitana	162447	San Bernardo	COMITE DE ADELANTO CONSTRUYENDO ESPERANZA	33	CSP	CONSTRUCTORA EDUARDO MAXIMILIANO BULBOA GONZALEZ E.I.R.L.	33	2.371	87.323
Metropolitana	163460	Peñafort	Peñafort Unido	10	CSP	CONSTRUCTORA YANEZ Y CIA LTDA	10	1.062	39.275
Metropolitana	163776	Renca	UNA NUEVA ERA.	105	CNT	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E INVERSIONES OVAL LTDA	105	12.418	457.718
Metropolitana	163825	El Bosque	LOS VOLCANES II	6	CSP	CONSTRUCTORA LUIS MENDOZA SEPULVEDA E.I.R.L.	6	1.059	39.030
Metropolitana	163967	Huechuraba	CUMBRES DE HUECHURABA NUEVA ILUSION DE SAN LUIS.	206	MP	CONSTRUCTORA FV SA	206	15.729	577.776
Metropolitana	164213	Peñalolen	CONDominio CUMBRE DE GIRASOLES.	118	CNT	TERMICA SA	118	38.650	1.429.245
Metropolitana	164292	Huechuraba	CONDominio CUMBRE DE GIRASOLES.	504	MP	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E INVERSIONES OVAL LTDA	504	97.049	3.573.113
Metropolitana	164348	Peñalolen	Las Garzas	120	CNT	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E INVERSIONES OVAL LTDA	120	4.239	155.722
Metropolitana	164700	La Florida	RECONSTRUYENDO EN LA FLORIDA	18	CSP	PERUEN INGENIERIA Y CONSTRUCCION LTDA	18	1.034	38.131
Metropolitana	165045	Quilicura	NUOVO SION	44	CNT	SOCIEDAD CONSTRUCTORA CASA HOGAR LTDA	44	8.250	303.760
Metropolitana	165206	Pudahuel	PRAIS PUDAHUEL	100	CNT	SOCIEDAD CONSTRUCTORA CASA HOGAR LTDA	100	16.920	623.022
Metropolitana	165297	La Granja	TACORA	150	MP	TERMICA SA	150	69.337	2.547.025
Metropolitana	166136	Pudahuel	LAS PALMAS .	39	CNT	CONSTRUCCION E INVERSIONES RAL LTDA.	39	3.941	144.990
Metropolitana	166200	Pudahuel	EL LAUREL	141	CNT	CONSTRUCTORA FV SA	141	34.040	1.258.539
Metropolitana	166451	Puente Alto	CONDominio CORDILLERA	39	CNT	CONSTRUCTORA CONSTRUYE SPA	39	2.528	93.475
Metropolitana	166469	Puente Alto	CONDominio DON JUAN	39	CNT	CONSTRUCTORA CONSTRUYE SPA	39	18.564	683.014
Metropolitana	166488	Isla de Maipo	Vida Nueva	299	MP	CONSTRUCTORA CONCRETA SA	299	26.797	988.745
Metropolitana	167626	La Pintana	LA PLATINA 1	201	MP	CONSTRUCTORA CONCRETA SA	201	39.315	1.442.397
Metropolitana	167628	La Pintana	LA PLATINA 2	260	MP	CONSTRUCTORA CONCRETA SA	260	56.079	2.057.434
Metropolitana	167634	La Pintana	LA PLATINA 3	414	MP	CONSTRUCTORA CONCRETA SA	414	57.291	2.101.897
Metropolitana	167635	La Pintana	LA PLATINA 4	328	MP	CONSTRUCTORA CONCRETA SA TRANSPORTES Y CONSTRUCCION	328	55.594	2.042.552
Metropolitana	168227	Renca	COMITE DE VIVIENDAS EL ESFUERZO HIRMAS II	32	CSP	LUIS ENRIQUE SILVA BESOAIN LTDA	32	2.091	76.704
Metropolitana	168825	Huechuraba	CONDominio CAMINO DE LAS FLORES	240	MP	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E INVERSIONES OVAL LTDA	240	2.372	87.827
Metropolitana	168857	Quilicura	RAMÓN ROSALES	48	CNT	SOCIEDAD CONSTRUCTORA CASA HOGAR LTDA	48	6.581	241.392
Metropolitana	168863	San Joaquín	BERLIZOZ	410	MP	TERMICA SA	410	31.752	1.168.754
Metropolitana	168870	El Bosque	SANTA ELENA UNA SOLA .	246	MP	INCEVIC SA	246	10.747	394.780
Metropolitana	168899	San Joaquín	NBSA JUAN GRIEGO.	539	MP	TERMICA SA	539	78.491	2.897.362
Metropolitana	168935	Mejillilla	SOL PONIENTE	260	MP	CONSTRUCTORA CONCRETA SA	260	66.723	2.461.866
Metropolitana	168991	Quilicura	Ena Biel	140	MP	SOCIEDAD CONSTRUCTORA CASA HOGAR LTDA	140	44.697	1.652.540
Metropolitana	169102	Renca	PEQUEÑO CONDOMINIO RENCA	8	PC	GHM CONSTRUCTORA SPA	8	1.360	50.067
Metropolitana	170537	San Bernardo	COMITE DE ADELANTO LA BENDICION DEL MANANA	43	CSP	MIGUEL ANGEL ARANGUIZ TORO	43	3.582	131.634
Metropolitana	170769	Peñalolen	PEQUEÑOS CONDOMINIOS 7.	16	PC	CONSOLIDA CONSTRUCCION SPA	16	3.821	140.580

Anexo 1 - Colocación de Préstamos en año 2024 Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda DS 49/2011

Ejecución enero a marzo 2024, proyectos, empresas y montos por región, cifras en M\$

SUBT : 32
ITEM : 02
ASIG : 003
SUBASIG : 002-008

										Trimestre 1 - año 2024		
Región	Código Proyecto	Comuna	Nombre del Proyecto	Nº Viv. Proyec.	Tipología	Constructora	Nº Viv.	UF	M\$			
Metropolitana	171070	Pudahuel	CLAUDIO ARRAU	298	MP	CONSTRUCTORA LO BLANCO SA	298	265.411	3.364.585			
Metropolitana	174125	Colina	LOS AROMOS	116	CNT	INGEVEC S.A	116	46.919	1.735.015			
Metropolitana	174325	San Bernardo	CERRO NEGRO	812	MP	CONSTRUCTORA LO BLANCO SA	812	357.247	13.105.794			
Metropolitana	174486	Peñalolen	PEQUEÑOS CONDOMINIOS	17	PC	CONSOLIDA CONSTRUCCION SPA	17	3.929	144.550			
Metropolitana	174514	El Bosque	VEGICAL SUR	128	CNT	LEVEL INGENIERIA Y CONSTRUCCION SPA	128	47.313	1.742.969			
Metropolitana	174600	LA REINA	CONDOMINIO ALDEA DEL ENCUENTRO	320	MP	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E INVERSIONES OVAL LTDA	320	9.767	358.753			
Metropolitana	182276	CERRILLOS	DON ORIONE I Y II	280	MP	CONSTRUCTORA LO BLANCO SA	280	101.680	3.738.036			
Metropolitana	182682	CERRILLOS	LO ERRAZURIZ	140	CNT	INGEVEC S.A	140	63.250	2.338.933			
Metropolitana	171122	Estación Central	Luchando Por Nuestra Casa	109	CNT	SOCIEDAD INMOBILIARIA MARIA PAZ LTDA	109	57.234	2.120.538			
Metropolitana	174743	Rencosa	CONDOMINIO LA PUNTA	110	CNT	INMOBILIARIA TRINIDAD S.A.	110	27.785	1.027.266			
Metropolitana	174899	LA CISTERNA	Nuestra Nueva Esperanza	36	CNT	EMILIA ROUSSEAUSSANTTI Y OTRA ROSA ALDUANATE PACHECO	36	5.650	208.576			
Metropolitana							11.234	10.609	391.652			
Total Metropolitana							11.234	2.197.369	74.455.764			
Total País	32-02-003-002 y 008						32.090	6.223.066	222.760.859			

Anexo 2 - Colocación de Préstamos en año 2024 Programa de Integración Social y Territorial DS 19/2016

Ejecución enero a marzo 2024, proyectos, empresas y montos por región, cifras en M\$

SUBT : 32

ITEM : 02

ASIG : 003

SUBASIG : 003

Región	Llamado	Código Proyecto	Tot. Viv. Proy.	Comuna	Nombre Proyecto	Nombre entidad desarrolladora	Trimestre 1 - año 2024		
							Viv.	UF	M\$
Coquimbo	NACIONAL ESPECIAL 2022	172324	204	Coquimbo	CONDominio PORTAL DE PENUELAS	Inmobiliaria y Constructora Ecomac Norte 7 Spa	102	30.600	1.124.213
Coquimbo	NACIONAL ESPECIAL 2022	172189	243	Coquimbo	SOL DE PENUELAS	INMOBILIARIA RENTAS UNO SPA	121	36.450	1.346.007
Valparaíso	NACIONAL ESPECIAL 2022	172003	188	Villa Alemana	CONDominio LAS PELARGONIAS	Immobiliaria Rio Cochrane S1 SPA	94	28.200	1.036.877
Valparaíso	NACIONAL ESPECIAL 2022	172053	300	Valparaíso	CONDominio MIRADOR DEL LAGO ETAPA 1	CODEH DESARROLLO HABITACIONAL SPA (V)	150	45.000	1.654.591
Valparaíso	NACIONAL ESPECIAL 2022	172295	200	La Ligua	VISTA AL VALLE	Immobiliaria Alto Austral Spa.	100	32.700	1.212.256
Valparaíso	NACIONAL 2021	185933	285	Valparaíso	CONDominio LOMAS DE LA LUZ	Immobiliaria Puertas de Dichato SPA	285	85.500	3.143.723
Valparaíso	NACIONAL 2021	185789	144	La Cruz	CONDominio PARQUE ORIENTE 3	ASESORIAS E INVERSIONES EL FUTURO SPA	144	43.200	1.587.809
Valparaíso	NACIONAL 2021	185974	216	Valparaíso	CONDominio VISTA DE CURAUMA I	Immobiliaria Brio 24 Spa.	216	64.800	2.377.224
Valparaíso	NACIONAL 2021	185749	248	Cajalera	CONDominio TRES ESQUINAS	CODEH DESARROLLO HABITACIONAL SPA (V)	242	72.800	2.671.280
O Higgins	NACIONAL ESPECIAL 2023	177150	140	Rancagua	PARQUE PEHUEN I	INMOBILIARIA MONTE SAN LORENZO SPA	70	21.000	773.987
O Higgins	NACIONAL ESPECIAL 2022	172345	258	Rancagua	PARRONES DE BAQUEDANO ETAPA SUR	INMOBILIARIA SAN RAMON II SPA	129	38.700	1.424.290
O Higgins	NACIONAL 2020 Ex Fel	158425	299	San Fernando	CONJ. HAB. PARQUE PONIENTE 5	La Cruz Inmobiliaria y Constructora S.A.- VI	299	89.700	3.301.260
O Higgins	NACIONAL 2019	153641	100	Rancagua	VISTA PONIENTE 1	La Cruz Inmobiliaria y Constructora S.A.- VI	100	30.000	1.105.695
O Higgins	NACIONAL 2019	153643	100	Rancagua	VISTA PONIENTE II	La Cruz Inmobiliaria y Constructora S.A.- VI	100	30.000	1.105.695
Maule	NACIONAL ESPECIAL 2023	177170	199	Linares	DOÑA AGUSTINA IVA	Constructora Malpo Spa	100	29.850	1.102.286
Maule	NACIONAL ESPECIAL 2023	176982	114	Linares	PARQUE DEL SOL II	CONSTRUCTORA INDEPENDENCIA SPA	57	17.100	627.222
Maule	NACIONAL ESPECIAL 2023	176902	128	Taica	BRISAS DE LAS RASTRAS	CONSTRUCTORA INDEPENDENCIA SPA	64	19.200	704.249
Maule	NACIONAL ESPECIAL 2023	177098	180	Molina	PARQUE DEL SOL II	CONSTRUCTORA INDEPENDENCIA SPA	90	27.000	1.000.945
Maule	NACIONAL ESPECIAL 2022	172019	148	San Clemente	VALLES DEL ALBA	CONSTRUCTORA MALPO LTDA.	74	22.200	816.133
Biobío	NACIONAL ESPECIAL 2022	172248	96	Huapién	MIRADOR COSTANERA	Immobiliaria Familiar S.A. VIII Región	48	14.400	530.734
Biobío	NACIONAL ESPECIAL 2022	172084	200	Los Angeles	CONDominio ALTOS DEL RALCO	INMOBILIARIA LOS CANALES LIMITADA	100	30.000	1.107.825
Biobío	NACIONAL 2020	158607	192	Huapién	PARQUE COSTANERA	INMOBILIARIA COSTA NORTE SPA	96	28.800	1.066.440



Anexo 2 - Colocación de Préstamos en año 2024 Programa de Integración Social y Territorial DS 19/2016

Ejecución enero a marzo 2024, proyectos, empresas y montos por región, cifras en M\$

SUBT : 32

ITEM : 02

ASIG : 003

SUBASIG : 003

Región	Llamado	Código Proyecto	Tot. Viv. Proy.	Comuna	Nombre Proyecto	Nombre entidad desarrolladora	Trimestre 1 - año 2024		
							Viv.	UF	M\$
Los Lagos	NACIONAL ESPECIAL 2022	171969	200	Puerto Mont	CONDominio PIEDRA AZUL	Inmobiliaria Martabid Ltda	100	30.000	1.112.162
Los Lagos	NACIONAL 2020 Ex Fet	158433	240	Osorno	LOS ARRAYANES	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA IC DIECINUEVE SPA	240	72.000	2.646.918
Metropolitana	NACIONAL ESPECIAL 2022	172314	168	Lampa	CONDominio LAS PATAGUAS 9	Inmobiliaria Las Encinas de Peñalolen S A	84	25.200	925.673
Metropolitana	NACIONAL ESPECIAL 2022	172287	146	Renca	CONDominio TITAN 2	Inmobiliaria Titan 2 Spa	73	21.900	808.518



Anexo 2 - Colocación de Préstamos en año 2024 Programa de Integración Social y Territorial DS 19/2016

Ejecución enero a marzo 2024, proyectos, empresas y montos por región, cifras en M\$

SUBT : 32
ITEM : 02
ASIG : 003
SUBASIG : 003

Región	Llamado	Código Proyecto	Tot. Vv. Proy.	Comuna	Nombre Proyecto	Nombre entidad desarrolladora	Trimestre 1 - año 2024		
							Vv.	UF	M\$
Metropolitana	NACIONAL ESPECIAL 2022	172203	270	Renca	LOS TILOS	INMOBILIARIA CONTIGO 1 SPA	135	40.500	1.487.688
Metropolitana	NACIONAL ESPECIAL 2022	172058	298	Quilicura	PARQUE TRES PIEDRAS	INMOBILIARIA TRES PIEDRAS SPA	149	44.700	1.692.969
Metropolitana	NACIONAL ESPECIAL 2022	172199	196	Cerrillos	ALTO PARQUE ETAPA 2	Razón social Inmobiliaria B3 Ltda	98	29.400	1.080.999
Metropolitana	NACIONAL ESPECIAL 2022	172178	127	Melipilla	AIRES DE MELIPILLA III	INMOBILIARIA PY S A	63	19.050	705.950
Metropolitana	NACIONAL ESPECIAL 2022	172138	192	Lampa	CONJUNTO SAN JOSE 4	INMOBILIARIA SAN JOSE CUATRO SPA	192	57.600	2.117.877
Metropolitana	NACIONAL 2021	165867	262	Buín	SANTA MONICA DE BUIN	Inmobiliaria Santa Monica Spa	262	78.600	2.890.019
Total Préstamo a Viviendas Proyectos del DS.19			6.281				4.177	1.255.950	46.249.514

SUBT : 32
ITEM : 02
ASIG : 003
SUBASIG : 009

Región	Llamado	Código Proyecto	Tot. Vv. Proy.	Comuna	Nombre Proyecto	Nombre entidad desarrolladora	Trimestre 1		
							Vv.	UF	M\$
Cochinbo	NACIONAL ESPECIAL 2022	172301	26	Cochinbo	CONDOMINIO MIRADOR PEÑUELAS III	INMOBILIARIA SERENA LOS LAGOS SPA	13	9.100	335.394
Cochinbo	NACIONAL ESPECIAL 2022	172303	34	La Serena	CONDOMINIO DISTRITO BRILLADOR III	CONSTRUCTORA SERENA S.A.	34	23.800	874.447
Valparaíso	NACIONAL ESPECIAL 2022	171978	46	Quilota	CONDOMINIO LA FINCA ORIENTE	Inmobiliaria Rio Cochrane S1 SPA	46	32.200	1.183.952
Maule	NACIONAL ESPECIAL 2022	171994	51	Talca	VALLES DE TALCA II	INMOBILIARIA FERVAL LTDA	25	15.300	561.198
Maule	NACIONAL ESPECIAL 2022	171997	50	Linares	VALLES DE LINARES	INMOBILIARIA FERVAL LTDA	25	15.000	551.441
Maule	NACIONAL ESPECIAL 2022	172169	51	Curicó	ESCRITOR CLAUDIO GIACONI ETAPA III	CONAVICOOP CURICO	51	30.600	1.134.405
Maule	NACIONAL ESPECIAL 2022	172048	22	Talca	VALLES DE TALCA II 67 VIVIENDAS	INMOBILIARIA FERVAL LTDA	11	6.600	242.085
Riuble	NACIONAL ESPECIAL 2022	172198	41	Chilán	CONDOMINIO CERRO COLORADO	INMOBILIARIA LOS CANALES	41	28.700	1.059.819
Total Préstamo a Vv. Vulnerables Proyectos del DS.19			321				246	161.300	5.942.741
Total Nacional Préstamo DS. 19			6.602				4.423	1.417.250	52.192.255

Fuente : Sijef/Sistema de Pago de Préstamos (SPP), Registro Pago Manual (RPM) y/o pagos manuales

Informe Trimestral N° 1 (marzo 2024)

Clona N° 06 Asesoria a Subt 32, Parcial 18 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo

Ley de Presupuestos Año 2024 N° 21.640

División Política Habitacional I